

1. 전문경력직(토지보상) 직무설명서

채용분야	토지보상(총괄)	분류 체계	대분류	10. 영업판매
임용부서	보상사업 부서		중분류	02. 부동산
채용직위	2급 상당		소분류	03. 부동산중개, 04. 감정평가
주요사업	○ 공간정보체계 구축 지원 및 공간정보·지적제도에 관한 사업 - 연구, 기술개발, 표준화, 교육사업, 기술 도입, 국제 교류협력 및 국외 진출사업 ○ 「공간정보 구축 및 관리 등에 관한 법률」에 의한 지적측량사업 ○ 「지적재조사에 관한 특별법」에 따른 지적재조사사업 ○ 개별법률에 지정·위탁되어 추진하는 사업 등(예 : 보상전문기관, 주소정보활용지원센터 등)			
직무수행 내용	○ 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 등에서 정한 보상업무전반 총괄 기획 및 전략 수립 등 ○ 보상사업 추진의 정책적 의사결정 및 대외협력(국토부·지자체 등) 총괄 ○ 보상기준 수립 및 표준화 체계 구축 ○ 주요 민원·분쟁·소송 대응 전략 수립 및 총괄 관리 ○ 보상업무 리스크 관리 및 내부 통제체계 구축 ○ 조직 운영 및 인력·성과 관리 등 조직운영 전반에 관한 사항			
일반요건	○ 공사 인사규정 제15조 결격사유에 해당하지 아니한 자 ○ 성별, 나이 제한 없음. 단, 공사 정년(만 60세) 이상자 제외 ○ 병역을 필하였거나 면제된 자(남성) ○ 해외여행에 결격사유가 없는 자			
필수요건	○ 다음 어느 하나 이상의 요건을 갖춘 자 - 채용예정 직무분야와 관련된 박사학위를 취득한 자로서 5년 이상 해당분야의 실무경력이 있는 자 - 채용예정 직무분야와 관련된 석사학위를 취득한 자로서 9년 이상 해당분야의 실무경력이 있는 자 - 채용예정 직무분야와 관련된 학사학위를 취득한 자로서 12년 이상 해당분야의 실무경력이 있는 자 - 5급이상 국가공무원으로 근무한 실적이 10년 이상인 자로서 5년 이상 해당분야의 경력이 있는 자 - 공인 민간자격인 보상관리사 자격 보유자로서, 12년 이상 해당분야의 실무경력이 있는 자 - 공무원 또는 공공기관 직원으로 15년이상 근무한자로서, 9년 이상 해당분야의 실무경력이 있는 자			
필요지식	○ 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 및 보상관련 법령 전반에 관한 지식 ○ 토지 및 물건 보상 전반의 행정·실무에 관한 지식 ○ 정책·제도 등 기획, 사업계획서 작성, 위기관리 및 상기 직무수행 내용에 관한 직간접 지식			
필요기술	○ 상기 제시된 '직무수행'과 '필요지식'을 위한 직·간접적 관련 기술			
직무수행 태도	○ 소송업무 자료에 대한 판단력, 책임감 및 논리적 분석 태도 ○ 적극적인 협업 태도, 원활한 의사소통 자세 ○ 법률 및 관련 규정 준수 태도 ○ 상기 제시된 담당직무 및 필요지식을 위한 직·간접적 관련 태도			
필요자격	○ 해당사항 없음			
직업기초 능력	○ 조직 적응력, 업무수행 적극성, 대내외 의사소통능력, 문제해결 역량 등			
참고사이트	국가직무능력표준(www.ncs.go.kr), LX(www.lx.or.kr)			

2. 전문경력직(토지보상) 직무설명서

채용분야	토지보상	분류 체계	대분류	10. 영업판매
임용부서	보상사업 부서		중분류	02. 부동산
채용직위	3급 상당		소분류	03. 부동산중개, 04. 감정평가
주요사업	○ 공간정보체계 구축 지원 및 공간정보·지적제도에 관한 사업 - 연구, 기술개발, 표준화, 교육사업, 기술 도입, 국제 교류협력 및 국외 진출사업 ○ 「공간정보 구축 및 관리 등에 관한 법률」에 의한 지적측량사업 ○ 「지적재조사에 관한 특별법」에 따른 지적재조사사업 ○ 개별법률에 지정·위탁되어 추진하는 사업 등(예 : 보상전문기관, 주소정보활용지원센터 등)			
직무수행 내용	○ 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 등에서 정한 보상업무 전반의 실행 관리 ○ 보상계획·영업전략 수립 및 일정·예산 관리 ○ 보상사업 추진의 대외협력(국토부·지자체·사업시행자·감정평가사 등) 관리 ○ 보상협의를, 이의신청, 행정심판 등 주요업무 총괄 ○ 보상업무 절차 개선, 주요 민원 및 분쟁 등 대응 ○ 팀 단위 인력관리 및 업무 조정 ○ 보상업무 표준화 및 개선과제 도출 등			
일반요건	○ 공사 인사규정 제15조 결격사유에 해당하지 아니한 자 ○ 성별, 나이 제한 없음. 단, 공사 정년(만 60세) 이상자 제외 ○ 병역을 필하였거나 면제된 자(남성) ○ 해외여행에 결격사유가 없는 자			
필수요건	○ 다음 어느 하나 이상의 요건을 갖춘 자 - 채용예정 직무분야와 관련된 박사학위를 취득한 자 - 채용예정 직무분야와 관련된 석사학위를 취득한 자로서 3년 이상 해당분야의 실무경력이 있는 자 - 채용예정 직무분야와 관련된 학사학위를 취득한 자로서 6년 이상 해당분야의 실무경력이 있는 자 - 공인 민간자격인 보상관리사 자격 보유자로서, 7년 이상 해당분야의 실무경력이 있는 자			
필요지식	○ 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 및 보상관련 법령(국토계획법, 하천법, 민법, 국유재산법, 농지법 등) 전반에 관한 지식 ○ 토지 및 물건 보상 전반의 행정·실무에 관한 지식 ○ 정책·제도 등 기획, 사업계획서 작성, 위기관리 및 상기 직무수행 내용에 관한 직간접 지식			
필요기술	○ 상기 제시된 '직무수행'과 '필요지식'을 위한 직·간접적 관련 기술			
직무수행 태도	○ 소송업무 자료에 대한 판단력, 책임감 및 논리적 분석 태도 ○ 적극적인 협업 태도, 원활한 의사소통 자세 ○ 법률 및 관련 규정 준수 태도 ○ 상기 제시된 담당직무 및 필요지식을 위한 직·간접적 관련 태도			
필요자격	○ 해당사항 없음			
직업기초 능력	○ 조직 적응력, 업무수행 적극성, 대내외 의사소통능력, 문제해결 역량 등			
참고사이트	국가직무능력표준(www.ncs.go.kr), LX(www.lx.or.kr)			

3. 전문경력직(토지보상) 직무설명서

채용분야	토지보상	분류 체계	대분류	10. 영업판매
임용부서	보상사업 부서		중분류	02. 부동산
채용직위	4급 상당		소분류	03. 부동산중개, 04. 감정평가
주요사업	○ 공간정보체계 구축 지원 및 공간정보·지적제도에 관한 사업 - 연구, 기술개발, 표준화, 교육사업, 기술 도입, 국제 교류협력 및 해외 진출사업 ○ 「공간정보 구축 및 관리 등에 관한 법률」에 의한 지적측량사업 ○ 「지적재조사에 관한 특별법」에 따른 지적재조사사업 ○ 개별법률에 지정·위탁되어 추진하는 사업 등(예 : 보상전문기관, 주소정보활용지원센터 등)			
직무수행 내용	○ 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 등에서 정한 보상업무 실무 및 현장업무 수행, 제도개선 등 ○ 토지 및 물건 조사, 보상금 산정 지원, 협의 업무 수행 ○ 보상 대상자 협의 및 계약 체결 ○ 민원 대응 및 현장 갈등 관리 ○ 보상업무 관련 자료 작성·관리 및 보고에 관한 사항(내부·국토부 등 외부) ○ 보상업무 팀원 지도 및 실무 수행·지원 등			
일반요건	○ 공사 인사규정 제15조 결격사유에 해당하지 아니한 자 ○ 성별, 나이 제한 없음. 단, 공사 정년(만 60세) 이상자 제외 ○ 병역을 필하였거나 면제된 자(남성) ○ 해외여행에 결격사유가 없는 자			
필수요건	○ 다음 어느 하나 이상의 요건을 갖춘 자 - 채용예정 직무분야와 관련된 석사학위를 취득한 자로서 1년 이상 해당분야의 실무경력이 있는 자 - 채용예정 직무분야와 관련된 학사학위를 취득한 자로서 4년 이상 해당분야의 실무경력이 있는 자 - 7년 이상 해당분야의 실무경력이 있는 자			
필요지식	○ 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 및 보상관련 법령(국토계획법, 하천법, 민법, 국유재산법, 농지법 등) 전반에 관한 지식 ○ 토지·물건조사, 보상대상물 결정, 보상금산정, 협의, 민원업무, 재결업무, 소송 등을 위한 전반적인 지식			
필요기술	○ 관련 법 해석 및 제도 활용 기술, 공문서 작성 기술 등 ○ 현장조사 수행 능력 ○ 문서 작성 및 행정 처리 능력 ○ 고객 응대 및 의사소통 능력 ○ 공간정보 활용 능력			
직무수행 태도	○ 소송업무 자료에 대한 판단력, 책임감 및 논리적 분석 태도 ○ 적극적인 협업 태도, 원활한 의사소통 자세 ○ 법률 및 관련 규정 준수 태도 ○ 상기 제시된 담당직무 및 필요지식을 위한 직·간접적 관련 태도			
필요자격	○ 해당사항 없음			
직업기초 능력	의사소통능력, 문제해결능력, 정보능력, 조직이해능력, 직업윤리, 대인관계능력			
참고사이트	국가직무능력표준(www.ncs.go.kr), LX(www.lx.or.kr)			

4. 전문경력직(토지보상) 직무설명서

채용분야	토지보상	분류 체계	대분류	10. 영업판매
임용부서	보상사업 부서		중분류	02. 부동산
채용직위	5급 상당		소분류	03. 부동산중개, 04. 감정평가
주요사업	○ 공간정보체계 구축 지원 및 공간정보·지적제도에 관한 사업 - 연구, 기술개발, 표준화, 교육사업, 기술 도입, 국제 교류협력 및 국외 진출사업 ○ 「공간정보 구축 및 관리 등에 관한 법률」에 의한 지적측량사업 ○ 「지적재조사에 관한 특별법」에 따른 지적재조사사업 ○ 개별법률에 지정·위탁되어 추진하는 사업 등(예 : 보상전문기관, 주소정보활용지원센터 등)			
직무수행 내용	○ 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 등에서 정한 보상업무 실무 및 현장업무 수행 등 ○ 토지 및 물건 조사, 보상금 산정 지원, 협의 업무 수행 ○ 보상 대상자 협의 및 계약 체결 지원 ○ 민원 대응 및 현장 갈등 관리 ○ 보상업무 관련 자료 작성·관리 및 시스템 입력·데이터 관리 ○ 보상업무전반 실무 수행·지원에 관한 사항 등			
일반요건	○ 공사 인사규정 제15조 결격사유에 해당하지 아니한 자 ○ 성별, 나이 제한 없음. 단, 공사 정년(만 60세) 이상자 제외 ○ 병역을 필하였거나 면제된 자(남성) ○ 해외여행에 결격사유가 없는 자			
필수요건	○ 다음 어느 하나 이상의 요건을 갖춘 자 - 채용예정 직무분야와 관련된 석사학위를 취득한 자 - 채용예정 직무분야와 관련된 학사학위를 취득한 자로서 3년 이상 해당분야의 실무경력이 있는 자 - 5년 이상 해당분야의 실무경력이 있는 자			
필요지식	○ 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 및 보상관련 법령(국토계획법, 하천법, 민법 국유재산법, 농지법 등) 전반에 관한 지식 ○ 토지·물건조사, 보상대상물 결정, 보상금산정, 협의, 민원업무, 재결업무, 소송 등을 위한 전반적인 지식			
필요기술	○ 관련 법 해석 및 제도 활용 기술, 공문서 작성 기술 등 ○ 현장조사 수행 능력 ○ 문서 작성 및 행정 처리 능력 ○ 고객 응대 및 의사소통 능력 ○ 공간정보 활용 능력			
직무수행 태도	○ 소송업무 자료에 대한 판단력, 책임감 및 논리적 분석 태도 ○ 적극적인 협업 태도, 원활한 의사소통 자세 ○ 법률 및 관련 규정 준수 태도 ○ 상기 제시된 담당직무 및 필요지식을 위한 직·간접적 관련 태도			
필요자격	○ 해당사항 없음			
직업기초 능력	의사소통능력, 문제해결능력, 정보능력, 조직이해능력, 직업윤리, 대인관계능력			
참고사이트	국가직무능력표준(www.ncs.go.kr), LX(www.lx.or.kr)			